ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις 24η του μηνός Μαΐου του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 στα γραφεία της Διαχείρισης της κοινωνίας των συνιδιοκτητών του επί της οδού Σταδίου 24 Μεγάρου, τα ώδε συμβαλλόμενα μέρη, ήτοι αφ΄ ενός:

-η ως άνω Ένωση προσώπων με την επωνυμία «Διαχείριση Μεγάρου Σταδίου 24», ήτοι η ένωση των κατά το νόμο 3741/1929 συνιδιοκτητών της εν Αθήναις και επί της οδού Σταδίου 24 κειμένης πολυκατοικίας, η οποία εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σταδίου αρ. 24 (με Α.Μ.Ε. ΙΚΑ 0600011163 και Α.Φ.Μ. 099323895) και εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας από τον νόμιμο εκπρόσωπό της, διαχειριστή Χρήστο Σμέτη του Κων/νου, και αφ΄ ετέρου

- η Ένωση Προσώπων των εργαζομένων της ανωτέρω επιχειρήσεως, η οποία Ένωση Προσώπων συνεστήθη νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4024/2011 και με το άρθρο 1 παρ. 3 εδάφιο α΄ περίπτωση γγ΄ του Ν. 1264/1982 στο οποίο παραπέμπει κατά τα λοιπά το άρθρο 37 Ν. 4024/2011, με υπογραφή της από 14 Μαρτίου 2012 ιδρυτικής της πράξεως, κατάθεσή της στον κ. Γραμματέα του Ειρηνοδικείου Αθηνών στις 29-3-2012, με αριθμό καταθέσεως 25/2012 και επακόλουθη κοινοποίησή της στην αφ΄ ενός συμβαλλόμενη επιχείρηση (εργοδότη), και η οποία εκπροσωπείται για την υπογραφή της παρούσας από τους εκπροσώπους της: α) Γιάννη Γκούντη και β) Δημήτριο Γιορδαμπλή, λαμβάνοντας υπ΄ όψη την συνέχιση της δυσμενούς ενεστώσας οικονομικής συγκυρίας και τον συνεπεία ταύτης σοβαρό περιορισμό των εσόδων των συνιδιοκτητών – μελών της επιχείρησης που ήδη έχει σοβαρό οικονομικό, ταμειακό πρόβλημα και δυσχέρειες ρευστότητας λόγω της δραστικής μείωσης των μισθωμάτων και της επί μακρόν αδυναμίας μίσθωσης των οροφοκτησιών με αποτέλεσμα την αντικειμενική αδυναμία πληρωμών των εξόδων λειτουργίας του Μεγάρου και με σκοπό την συνέχιση της λειτουργίας αυτού στο μέλλον, συμφώνησαν και κατάρτισαν, την παρούσα Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, η οποία ισχύει από 1 Ιουνίου 2022 και η οποία Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Η από 31/5/2012 Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας η οποία κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθ. 39/1-6-2012 και προσαρτάται στην παρούσα αποτελούσα ενιαίο σύνολο μετ' αυτής, όπως παρατάθηκε με την από 27/5/2013 σύμβαση η οποία κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αρ.19/31-5-2013, όπως παρατάθηκε με την από 31/5/2014 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ με αριθμό ΕΣ 188/3-6-2014, όπως επίσης παρατάθηκε με την από 29/5/2015 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθμό ΕΣ 172/29-5-2015 όπως παρατάθηκε με την από 30/5/2016 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθμό ΕΣ 215/14-6-2016 όπως παρατάθηκε με την από 29/5/2017 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθμό ΕΣ 157/30-5-2017 και που τέλος παρατάθηκε με την από 31/5/2018 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθμό ΕΣ 178/1-6-2018 που παρατάθηκε μέχρι 31/5/2020 με την από 30/5/2019 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αριθμό ΕΣ 95/29-5-2019, που παρατάθηκε μέχρι 31/5/2021 με την από 1/6/2020 σύμβαση που κατατέθηκε στο ΣΕΠΕ Αθηνών με αρίθμ. 76/5-6-2020 και που τέλος παρατάθηκε μέχρι 31/5/2022 με την από 27/5/2021 σύμβαση (ΣΕΠΕ 84/27-5-2021) ισχύει για ένα ακόμη χρόνο ήτοι μέχρι 31/5/2023.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη η παρούσα σε τρία (3) ισόκυρα πρωτότυπα, τα οποία, αφού ανεγνώσθησαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφονται ως κατωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη, καθένα από τα οποία έλαβε από ένα πρωτότυπο, ενώ η αφ΄ ενός συμβαλλομένη επιχείρηση έλαβε το τρίτο πρωτότυπο, προκειμένου με δική της επιμέλεια να το καταθέσει στην αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΦ΄ ΕΝΟΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΜΕΓΑΡΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ 24 ΑΘΗΝΑ 105 58 ΔΟΥ Α΄ ΑΘΗΝΩΝ

ΧΡΗ. ΣΜΕΤΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΦ΄ ΕΤΕΡΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΕΝΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Γκουντης Γιαννης